

# PM受託物件 募集一覧

(事務所・店舗)



株式会社オフィスR&M

OFFICE R&M INC.






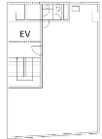


# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年6月17日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
<b>島倉田町ビル</b> 東京都港区芝浦3-15-6 JR山手線・京浜東北線『田町』駅徒歩6分 都営浅草線・三田線『三田』駅徒歩8分 竣工:2022年 RC造6階建  	2 3 4 5 6	事務所 事務所 事務所 事務所 事務所	190.58 57.65 190.58 57.65 190.58 57.65 190.58 57.65 190.58 57.65	相談 相談 相談 相談 相談	込 込 込 込 込	8ヶ月 8ヶ月 8ヶ月 8ヶ月 8ヶ月	1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月	1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月	即日 即日 即日 即日 即日	■OAフロアー ■定期借家契約 ■天高 2~6F 2,800mm ※キャンペーンあり	相談	宮本
<b>八重洲ビル</b> 東京都中央区八重洲2-10-8 東京メトロ銀座線『京橋』駅徒歩1分 竣工:1989年 SRC造地下1階付8階建  	7.8	事務所	66.52 20.12	@21,780	込	6ヶ月	2ヶ月	-	相談	■個別空調 ■メゾネットタイプ	無	花房
<b>国光ビル</b> 東京都中央区銀座2-11-19 東京メトロ有楽町線『銀座一丁目』駅徒歩1分 竣工:1976年 SRC造地下1階付5階建  	4	事務所	65.20 19.72	@23,100	込	8ヶ月	2ヶ月	-	即日	■2階:物販 ■外壁・共用部 リニューアル工事予定	相談	成田
<b>光正ビル</b> 神奈川県厚木市泉町13-6 小田急線『本厚木』駅徒歩3分 竣工:1992年 S造5階建  	302	事務所	151.08 45.70	@9,900	-	6ヶ月	-	-	即日	■個別空調 ■機械警備 ■24時間利用可能 ■分割相談可 ■先着1区画FR3ヶ月	2.0ヶ月	加川


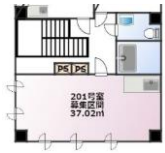

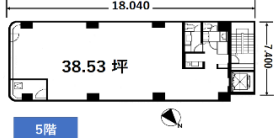

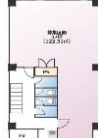

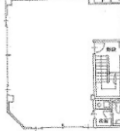
# 弊社媒介物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年6月17日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
<b>セントラルビル</b> 東京都中央区銀座1-27-8 東京メトロ有楽町線『新富町』駅徒歩3分 都営浅草線『宝町』徒歩5分 竣工:1974年 SRC造10階建  	2-201	事務所	37.02 11.19	@16,500	込	6ヶ月	20%	-	即日	■ネット面積 ■個別空調	1.0ヶ月	花房
<b>陽光銀座セントラルビル</b> 東京都中央区銀座2-11-5 東京メトロ銀座線『銀座』駅徒歩4分 都営浅草線『東銀座』駅徒歩3分 竣工:1993年 SRC造10階建  	4	事務所	127.37 38.52	@27,500	込	10ヶ月	2ヶ月	-	即日	■店舗相談可 (但し、飲食不可) ■個別空調 ■24時間使用可	0.7ヶ月	加川
<b>宝国ビル</b> 東京都中央区京橋3-9-2 都営浅草線『宝町』駅徒歩1分 東京メトロ銀座線『京橋』駅徒歩3分 竣工:1971年 SRC造地下1階付10階建  	3	事務所	122.31 36.99	@16,500	込	6ヶ月	20%	-	即日	■分割相談可 ■個別空調	1.0ヶ月	花房
<b>神田吉川ビル</b> 東京都千代田区神田多町2-4 JR山手線『神田』駅徒歩3分 東京メトロ銀座線『神田』駅徒歩3分 竣工:1988年11月 S造5階建  	3	店舗	73.82 22.33	@12,100	込	6ヶ月	2ヶ月	-	相談	■個別空調 ■居抜き相談可 ※申込有り	0.5ヶ月	三崎





# 弊社媒介物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年6月17日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
<b>倉内ビル</b> 東京都千代田区東神田1-15-2 都営新宿線『馬喰横山』駅徒歩2分 都営浅草線『東日本橋』駅徒歩5分 竣工:1985年 RC造地下1階付5階建  	1-2 5	店舗 事務所	127.57 38.58 44.77 13.54	@13,750 @9,900	込 込	8ヶ月 8ヶ月	2ヶ月 2ヶ月	- -	相談 相談	■メゾネットタイプ ■個別空調	相談	大塚
<b>市ヶ谷中央ビル</b> 東京都新宿区八幡町14 JR総武線『市ヶ谷』駅徒歩3分 東京メトロ有楽町線『市ヶ谷』駅徒歩3分 竣工:1974年 S造9階建  	6-B	事務所	235.07 71.10	@14,300	込	10ヶ月	-	1ヶ月	即日	■定期借家契約 ■平置き駐車場あり ■24時間使用可 ■機械警備	1.0ヶ月	三崎

# PM受託物件 募集一覧

( 住 居 )









# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の属性等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年6月17日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>新宿Y'sビル</b> 東京都新宿区北新宿2-2-22 東京メトロ丸ノ内線『西新宿』駅徒歩8分 JR各線『新宿』駅徒歩15分 竣工:1990年 RC造3階建  	205	1R	20.65	6.24	70,000	3,000	-	1ヶ月	6月下旬	自社保証	■外国籍相談可 ※契約時にハウスクリーニング費用55,000円・エアコンクリーニング費用1台あたり、11,000円あり ※申込有り	1.0ヶ月	加川
<b>浅草タワー</b> 東京都台東区西浅草3-22-3 つくばエクスプレス『浅草』徒歩3分 東京メトロ銀座線『田原町』徒歩9分 竣工:2012年 RC造地下2階付37階建  	2803	1R	36.06	10.90	160,000	18,000	1ヶ月	1ヶ月	6月下旬	自社保証	■ペット可 (敷金1ヶ月上乗せ) ■オートロック ■フロントサービス有	0.5ヶ月	三崎
<b>グリーンホーム東京</b> 東京都墨田区緑4-19-6 JR総武線・東京メトロ半蔵門線『錦糸町』駅徒歩9分 都営新宿線『菊川』駅徒歩9分 竣工:1990年 SRC造14階建  	403	1R	20.72	6.26	70,000	5,000	-	1ヶ月	7月中旬	自社保証	■家具付き ■特別仕様の部屋有 ■管理人 フロントサービス有 ※ 403・608・704・1105・1107 申込有り	1.0ヶ月	羽坂
	605	1R	21.15	6.39	70,000	5,000	-	1ヶ月	7月中旬	自社保証			
	608	1R	20.72	6.26	70,000	5,000	-	1ヶ月	7月中旬	自社保証			
	704	1R	27.46	8.30	72,000	5,000	-	1ヶ月	7月中旬	自社保証			
	1105	1R	21.15	6.39	68,000	5,000	-	1ヶ月	即日	自社保証			
	1106	1R	21.15	6.39	70,000	5,000	-	1ヶ月	7月下旬	自社保証			
	1107	1R	20.72	6.26	70,000	5,000	-	1ヶ月	即日	自社保証			
<b>【トランクルーム】</b>  	3	トランクルーム	0.90	0.27	5,500	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ	■室内空調完備 ■24時間利用可能 ■ICカードロック シリンダー錠	なし	
5	トランクルーム	0.70	0.21	4,400	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ				
14	トランクルーム	1.90	0.57	9,900	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ				
22	トランクルーム	1.70	0.51	7,700	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ				
25	トランクルーム	1.70	0.51	7,700	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ				

# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。






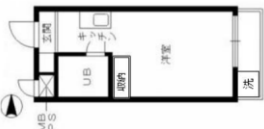


※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年6月17日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)	賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>FABRIC武蔵新田</b> 東京都大田区矢口2-5-17 東急多摩川線『武蔵新田』駅徒歩7分 東急池上線『千鳥町』駅徒歩9分 竣工:2020年 RC造4階建  	102	1K	26.68 8.07	79,000	7,000	1ヶ月	-	7月中旬	自社保証	■オートロック ■室内洗濯機置場 ■宅配ロッカーあり  ※申込有り	なし	加川
<b>竹林ハイム</b> 東京都世田谷区代沢4-20-9 小田急線・京王井の頭線『下北沢』駅徒歩11分 竣工:1958年 木造2階建  	105 202	1K 1K	22.01 6.65 19.83 5.99	56,000 56,000	2,000 2,000	1ヶ月 1ヶ月	1ヶ月 1ヶ月	6月下旬 即日	CASA CASA	■CATV利用料無料 ■室内洗濯機置き場 ■男性限定(202)  ※ 105 申込有り	1.0ヶ月	羽坂
<b>プラティーク荻窪</b> 東京都杉並区天沼1-33-7 JR中央線・東京丸ノ内線『荻窪』駅徒歩10分 JR中央線・総武線『阿佐ヶ谷』駅徒歩15分 竣工:1988年 RC造3階建  	305	1R	16.17 4.89	61,000	4,000	1ヶ月	-	相談	自社保証	■ネット無料 ■外国籍OK ■オートロック  ※ 申込有り	1.0ヶ月	八本
<b>グランビュー北園</b> 東京都練馬区大泉学園町1-5-7 西武池袋線『大泉学園』駅徒歩13分 竣工:1994年 RC造5階建  	402	2LDK	53.28 16.11	139,000	5,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■二人入居可 ■バストイレ別 ■室内洗濯機置場 ■ペット飼育可 (敷金2ヶ月+償却1ヶ月)	1.0ヶ月	加川









# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年6月17日現在

物件名	号室	間取り	面積 (m <sup>2</sup> ) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>エーエスホームズ中村橋</b> 東京都練馬区貫井5-4-9 西武池袋線『中村橋』駅徒歩8分 西武池袋線『富士見台』駅徒歩15分 竣工:2000年 RC造5階建  	203	1R	22.50	6.80	77,000	5,000	-	-	6月げ	CASA	■オートロック ■室内洗濯機置場 ■バストイレ別 ※203 申込有り	1.0ヶ月	宮本
	401	1R	25.11	7.59	78,000	5,000	-	-	即日	CASA			
<b>Fusion練馬桜台</b> 東京都練馬区豊玉北3-2-3 都営大江戸線『新江古田』駅徒歩9分 西武池袋線『桜台』駅徒歩11分 竣工:2017年 RC造4階建5  	405	1K	21.25	6.42	83,000	3,000	1ヶ月	-	6月下旬	自社保証	■バストイレ別 ■室内洗濯機置場 ■インターネット無料 ※申込有り	無	木内
<b>マハロテラス南花畑</b> 東京都足立区南花畑1-3-6 つくばエクスプレス線『六町』駅徒歩5分 竣工:2023年 鉄骨造4階建  	102	1R	14.01	4.23	61,000	3,000	1ヶ月	-	7月中旬	自社保証	■家具付き (テレビ・洗濯機・ 冷蔵庫) ■オートロック ■埋込型Wi-Fi	1.0ヶ月	加川
	303	1R	14.04	4.24	63,000	3,000	1ヶ月	-	6月下旬	自社保証			
<b>FBOXHOUSE</b> 東京都武蔵野市吉祥寺東町2-6-3 JR中央線『吉祥寺』駅徒歩11分 京王井の頭線『吉祥寺』駅徒歩11分 竣工:1990年 RC造地下1階付6階建  	201	1K	18.50	5.59	66,000	3,000	-	1ヶ月	8月中旬	自社保証	■オートロック ※契約時にハウスクリー ニング費用44,000円・エ アコンクリーニング費用1 台あたり、11,000円あり	1.0ヶ月	加川
	208	1K	18.00	5.44	65,000	3,000	-	1ヶ月	6月下旬	自社保証			



# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年6月17日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>乙未荘</b> 東京都調布市深大寺元町1-2-16 京王線『調布』駅徒歩20分 竣工:1962年 木造2階建  	201	1K	19.44	5.88	35,000	1,000	1ヶ月	-	相談	自社保証	■室内洗濯機置場	1.0ヶ月	八本
<b>光コーポ</b> 神奈川県川崎市川崎区池上新町2-4-20 京浜急行大師線『川崎大師』駅徒歩18分 竣工:1986年 S造3階建  	201	1DK	28.35	8.57	58,000	5,000	1ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証	■外国籍相談可	1.0ヶ月	成田
<b>越谷戸建</b> 埼玉県越谷市千間台西6-13-20 東武スカイツリーライン『せんげん台』駅徒歩22分 竣工:1993年 木造2階建  	-	3LDK	97.32	29.43	100,000	-	2ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証	■駐車場付き ■初回費用等 相談可 ※申込有り	1.0ヶ月	木内
<b>第2潮ビル</b> 千葉県千葉市中央区登戸1-11-18 京成千葉線『新千葉』駅徒歩5分 JR総武線『千葉』駅徒歩10分 竣工:1984年 RC造5階建  	402	1DK	40.85	12.35	68,000	5,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■バストイレ別 ■室内洗濯機置場 ■外国籍OK	なし	八本

# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のもので、場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年6月17日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)	賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>オーラ新浦安</b> 千葉県浦安市今川2-7-2 JR京葉線『新浦安』駅徒歩10分 竣工:2016年 S造3階建  	105	1K	20.09 6.07	75,000	6,000	1ヶ月	1ヶ月	7月中旬	自社保証	■バストイレ別 ■室内洗濯機置場 ■録画付オートロック	なし	八本