

# PM受託物件 募集一覧

(事務所・店舗)



株式会社オフィスR&M

OFFICE R&M INC.









# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年8月27日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
<b>島倉田町ビル</b> 東京都港区芝浦3-15-6 JR山手線・京浜東北線『田町』駅徒歩6分 都営浅草線・三田線『三田』駅徒歩8分 竣工:2022年 RC造6階建  	2 3 4 5 6	事務所 事務所 事務所 事務所 事務所	190.58 57.65 190.58 57.65 190.58 57.65 190.58 57.65 190.58 57.65	相談 相談 相談 相談 相談	込 込 込 込 込	8ヶ月 8ヶ月 8ヶ月 8ヶ月 8ヶ月	1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月	1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月	即日 即日 即日 即日 即日	■OAフロアー ■定期借家契約 ■天高 2~6F 2,800mm ※キャンペーンあり	0.5ヶ月	宮本
<b>八重洲ビル</b> 東京都中央区八重洲2-10-8 東京メトロ銀座線『京橋』駅徒歩1分 竣工:1989年 SRC造地下1階付8階建  	7.8	事務所	66.52 20.12	@20,900	込	4ヶ月	2ヶ月	-	相談	■個別空調 ■メゾネットタイプ	無	花房
<b>国光ビル</b> 東京都中央区銀座2-11-19 東京メトロ有楽町線『銀座一丁目』駅徒歩1分 竣工:1976年 SRC造地下1階付5階建  	4	事務所	65.20 19.72	@23,100	込	8ヶ月	2ヶ月	-	即日	■2階:物販 ■飲食不可 ■外壁・共用部 リニューアル工事予定 ※申込有り	相談	成田
<b>光正ビル</b> 神奈川県厚木市泉町13-6 小田急線『本厚木』駅徒歩3分 竣工:1992年 S造5階建  	302	事務所	151.08 45.70	@9,900	-	6ヶ月	-	-	即日	■個別空調 ■機械警備 ■24時間利用可能 ■分割相談可 ■先着1区画FR3ヶ月	2.0ヶ月	加川


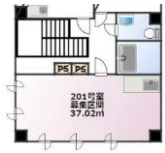

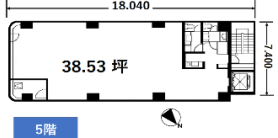

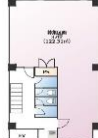

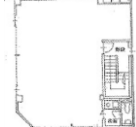
# 弊社媒介物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年8月27日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
<b>セントラルビル</b> 東京都中央区銀座1-27-8 東京メトロ有楽町線『新富町』駅徒歩3分 都営浅草線『宝町』徒歩5分 竣工:1974年 SRC造10階建  	2-201	事務所	37.02 11.19	@16,500	込	6ヶ月	20%	-	即日	■ネット面積 ■個別空調	1.0ヶ月	花房
<b>陽光銀座セントラルビル</b> 東京都中央区銀座2-11-5 東京メトロ銀座線『銀座』駅徒歩4分 都営浅草線『東銀座』駅徒歩3分 竣工:1993年 SRC造10階建  	4	事務所	127.37 38.52	@27,500	込	10ヶ月	2ヶ月	-	即日	■店舗相談可 (但し、飲食不可) ■個別空調 ■24時間使用可	0.7ヶ月	加川
<b>宝国ビル</b> 東京都中央区京橋3-9-2 都営浅草線『宝町』駅徒歩1分 東京メトロ銀座線『京橋』駅徒歩3分 竣工:1971年 SRC造地下1階付10階建  	3	事務所	122.31 36.99	@16,500	込	6ヶ月	20%	-	即日	■分割相談可 ■個別空調	1.0ヶ月	花房
<b>神田吉川ビル</b> 東京都千代田区神田多町2-4 JR山手線『神田』駅徒歩3分 東京メトロ銀座線『神田』駅徒歩3分 竣工:1988年11月 S造5階建  	3	店舗	73.82 22.33	@12,100	込	6ヶ月	2ヶ月	-	相談	■個別空調 ■居抜き相談可	0.5ヶ月	三崎






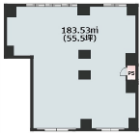
# 弊社媒介物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年8月27日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
<b>倉内ビル</b> 東京都千代田区東神田1-15-2 都営新宿線『馬喰横山』駅徒歩2分 都営浅草線『東日本橋』駅徒歩5分 竣工:1985年 RC造地下1階付5階建  	1-2	店舗	127.57 38.58	@13,750	込	8ヶ月	2ヶ月	-	相談	<ul style="list-style-type: none"> <li>■メゾネットタイプ</li> <li>■個別空調</li> </ul>	相談	大塚
<b>市ヶ谷中央ビル</b> 東京都新宿区八幡町14 JR総武線『市ヶ谷』駅徒歩3分 東京メトロ有楽町線『市ヶ谷』駅徒歩3分 竣工:1974年 S造9階建  	6-B	事務所	235.07 71.10	@14,300	込	10ヶ月	-	1ヶ月	即日	<ul style="list-style-type: none"> <li>■定期借家契約</li> <li>■平置き駐車場あり</li> <li>■24時間使用可</li> <li>■機械警備</li> </ul>	1.0ヶ月	三崎
<b>マイシティ厚木中町</b> 神奈川県厚木市中町3-18-2 小田急線『本厚木』駅徒歩5分 竣工:2023年 SRC造9階建  	1	店舗	183.53 55.51	@17,600	込	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	<ul style="list-style-type: none"> <li>■分割相談可</li> <li>■軽飲食可</li> <li>■スケルトン渡し</li> </ul>	無	加川

# PM受託物件 募集一覧

( 住 居 )









# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の属性等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年8月27日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者	
<b>新宿Y'sビル</b> 東京都新宿区北新宿2-2-22 東京メトロ丸ノ内線『西新宿』駅徒歩8分 JR各線『新宿』駅徒歩15分 竣工:1990年 RC造3階建  	302	1R	18.06	5.46	72,000	3,000	-	1ヶ月	9月中旬	自社保証	■外国籍相談可 ■インターネット無料 ※契約時にハウスクリーニング費用44,000円・エアコンクリーニング費用1台あたり、11,000円あり ※申込有り	1.0ヶ月	加川	
<b>浅草タワー</b> 東京都台東区西浅草3-22-3 つくばエクスプレス『浅草』徒歩3分 東京メトロ銀座線『田原町』徒歩9分 竣工:2012年 RC造地下2階付37階建  	2803	1R	36.06	10.90	160,000	18,000	1ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証	■ペット可 (敷金1ヶ月上乗せ) ■オートロック ■フロントサービス有	0.5ヶ月	三崎	
<b>グリーンホーム東京</b> 東京都墨田区緑4-19-6 JR総武線・東京メトロ半蔵門線『錦糸町』駅徒歩9分 都営新宿線『菊川』駅徒歩9分 竣工:1990年 SRC造14階建   <b>【トランクルーム】</b>  	1102	1R	20.72	6.26	70,000	5,000	-	1ヶ月	10月下旬	自社保証	■家具付き ■特別仕様の部屋有 ■管理人 フロントサービス有 ■別途水道料金 (月額2,000円有)	1.0ヶ月	羽坂	
	1405	1R	21.15	6.39	72,000	5,000	-	1ヶ月	9月上旬	自社保証				
	3	トランクルーム	0.90	0.27	5,500	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ		■室内空調完備 ■24時間利用可能 ■ICカードロック シリンダー錠		なし
	5	トランクルーム	0.70	0.21	4,400	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ				
	14	トランクルーム	1.90	0.57	9,900	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ				
	22	トランクルーム	1.70	0.51	7,700	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ				
25	トランクルーム	1.70	0.51	7,700	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ					

# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。


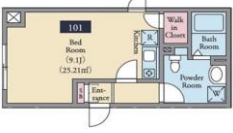






※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年8月27日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>FABRIC菊川</b> 東京都墨田区菊川2-13-1 都営新宿線『菊川』駅徒歩2分 都営新宿線・大江戸線『森下』駅徒歩7分 竣工:2020年 RC造5階建  	101	1R	25.21	7.62	90,000	8,000	1ヶ月	-	9月中旬	自社保証	■モニター付き オートロック ■宅配BOX ■室内洗濯機置き場 ※申込有り	なし	加川
<b>FABRIC武蔵新田</b> 東京都大田区矢口2-5-17 東急多摩川線『武蔵新田』駅徒歩7分 東急池上線『千鳥町』駅徒歩9分 竣工:2020年 RC造4階建  	102 204	1K 1K	26.68 25.66	8.07 7.76	79,000 92,000	7,000 7,000	1ヶ月 1ヶ月	- -	即日 9月下旬	自社保証 自社保証	■オートロック ■室内洗濯機置場 ■宅配ロッカーあり	1.0ヶ月	加川
<b>竹林ハイム</b> 東京都世田谷区代沢4-20-9 小田急線・京王井の頭線『下北沢』駅徒歩11分 竣工:1958年 木造2階建  	202	1K	19.83	5.99	56,000	2,000	1ヶ月	1ヶ月	即時	CASA	■CATV利用料無料 ■室内洗濯機置き場 ■男性限定(202)	1.0ヶ月	羽坂
<b>Aフラット下北沢</b> 東京都世田谷区代田1-32-12 小田急線・京王井の頭線『下北沢』駅徒歩12分 小田急線『世田谷代田』駅徒歩8分 竣工:2006年 RC造4階建  	201	1K	18.05	5.46	86,000	2,000	1ヶ月	-	9月上旬	自社保証	■バストイレ別 ■オートロック ■室内洗濯機置場	なし	木内

# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のもので、場合によっては紹介いただけないものもございます。



※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年8月27日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)	賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>プラティーク荻窪</b> 東京都杉並区天沼1-33-7 JR中央線・東京丸ノ内線『荻窪』駅徒歩10分 JR中央線・総武線『阿佐ヶ谷』駅徒歩15分 竣工:1988年 RC造3階建  	305	1R	16.17 4.89	61,000	4,000	1ヶ月	-	未定	自社保証	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ ネット無料</li> <li>■ 外国籍OK</li> <li>■ オートロック</li> </ul>	1.0ヶ月	八本
<b>エーエスホームズ中村橋</b> 東京都練馬区貫井5-4-9 西武池袋線『中村橋』駅徒歩8分 西武池袋線『富士見台』駅徒歩15分 竣工:2000年 RC造5階建  	304	1K	22.50 6.80	77,000	5,000	-	-	即日	CASA	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ オートロック</li> <li>■ 室内洗濯機置場</li> <li>■ バストイレ別</li> </ul>	1.0ヶ月	宮本
<b>Fusion練馬桜台</b> 東京都練馬区豊玉北3-2-3 都営大江戸線『新江古田』駅徒歩9分 西武池袋線『桜台』駅徒歩11分 竣工:2017年 RC造4階建5  	203	1K	20.67 6.25	83,000	3,000	1ヶ月	-	9月上旬	自社保証	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ バストイレ別</li> <li>■ 室内洗濯機置場</li> <li>■ インターネット無料</li> </ul> <p style="color: red;">※申込有り</p>	無	木内
<b>FBOXHOUSE</b> 東京都武蔵野市吉祥寺東町2-6-3 JR中央線『吉祥寺』駅徒歩11分 京王井の頭線『吉祥寺』駅徒歩11分 竣工:1990年 RC造地下1階付6階建  	201	1K	18.50 5.59	75,000	5,000	-	1ヶ月	9月上旬	自社保証	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 室内洗濯機置場</li> <li>■ オートロック</li> </ul> <p>※契約時にハウスクリーニング費用44,000円・エアコンクリーニング費用1台あたり、11,000円あり</p>	1.0ヶ月	加川



# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。


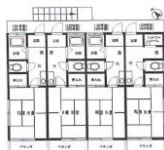






※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年8月27日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>乙未荘</b> 東京都調布市深大寺元町1-2-16 京王線『調布』駅徒歩20分 竣工:1962年 木造2階建  	201	1K	19.44	5.88	35,000	1,000	1ヶ月	-	相談	自社保証	■室内洗濯機置場 ※申込有り	1.0ヶ月	八本
<b>BiBi HOUSE</b> 東京都調布市西つつじヶ丘4-13-5 京王線『つつじヶ丘』駅徒歩5分 竣工:2017年 木造2階建  	203 204	1R 1R	16.42 19.83	4.96 5.99	70,000 78,000	- -	1ヶ月 1ヶ月	1ヶ月 1ヶ月	9月下旬 9月中旬	自社保証 自社保証	■女性限定 ■ロフト付き ■バストイレ別 ※賃料相談可	0.5ヶ月	八本
<b>ヴェルヴィル能見台</b> 神奈川県金沢区長浜2-3-2 京急本線『能見台』駅徒歩9分 竣工:2014年 木造2階建  	B棟	3LDK	101.23	30.62	230,000	-	1ヶ月	1ヶ月	9月上旬	自社保証	■駐車スペース付 ■浴室乾燥機 ■ペット相談可 (敷金+1ヶ月)	無	羽坂
<b>第2潮ビル</b> 千葉県千葉市中央区登戸1-11-18 京成千葉線『新千葉』駅徒歩5分 JR総武線『千葉』駅徒歩10分 竣工:1984年 RC造5階建  	402	1DK	40.85	12.35	68,000	5,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■バストイレ別 ■室内洗濯機置場 ■外国籍OK ■1ヶ月フリーレント	無	八本


# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年8月27日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>オーラ新浦安</b> 千葉県浦安市今川2-7-2 JR京葉線『新浦安』駅徒歩10分 竣工:2016年 S造3階建 	105 301 駐車場	1K 1K	20.09 25.44	6.07 7.69	74,000 77,000 16,500	6,000 6,000 -	1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月	1ヶ月 1ヶ月 -	即日 9月中旬 即日	自社保証 自社保証 -	■バストイレ別 ■室内洗濯機置場 ■録画付オートロック ※105・301 申込有り ※賃料相談可	無	八本