

# PM受託物件 募集一覧

(事務所・店舗)



株式会社オフィスR&M

OFFICE R&M INC.







# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年10月22日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者	
<b>島倉田町ビル</b> 東京都港区芝浦3-15-6 JR山手線・京浜東北線『田町』駅徒歩6分 都営浅草線・三田線『三田』駅徒歩8分 竣工:2022年 RC造6階建  	2	事務所	190.58	57.65	相談	込	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	■OAフロアー ■定期借家契約 ■天高 2~6F 2,800mm ※キャンペーンあり	0.5ヶ月	宮本
	3	事務所	190.58	57.65	相談	込	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日			
	4	事務所	190.58	57.65	相談	込	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日			
	5	事務所	190.58	57.65	相談	込	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日			
	6	事務所	190.58	57.65	相談	込	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日			
<b>八重洲ビル</b> 東京都中央区八重洲2-10-8 東京メトロ銀座線『京橋』駅徒歩1分 竣工:1989年 SRC造地下1階付8階建  	7.8	事務所	66.52	20.12	@20,900	込	4ヶ月	2ヶ月	-	相談	■個別空調 ■メゾネットタイプ ※申込有り	無	花房
<b>光正ビル</b> 神奈川県厚木市泉町13-6 小田急線『本厚木』駅徒歩3分 竣工:1992年 S造5階建  	302	事務所	151.08	45.70	@9,900	-	6ヶ月	-	-	即日	■個別空調 ■機械警備 ■24時間利用可能 ■分割相談可 ■先着1区画FR3ヶ月	2.0ヶ月	加川

# 弊社媒介物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。


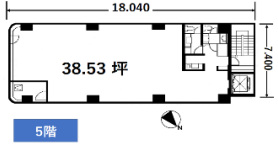



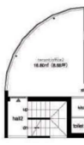


※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年10月22日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
<b>陽光銀座セントラルビル</b> 東京都中央区銀座2-11-5 東京メトロ銀座線『銀座』駅徒歩4分 都営浅草線『東銀座』駅徒歩3分 竣工:1993年 SRC造10階建  	4	事務所	127.37 38.52	@27,500	込	10ヶ月	2ヶ月	-	即日	■店舗相談可 (但し、飲食不可) ■個別空調 ■24時間使用可	0.7ヶ月	加川
<b>倉内ビル</b> 東京都千代田区東神田1-15-2 都営新宿線『馬喰横山』駅徒歩2分 都営浅草線『東日本橋』駅徒歩5分 竣工:1985年 RC造地下1階付5階建  	1-2	店舗	127.57 38.58	@13,750	込	8ヶ月	2ヶ月	-	相談	■メゾネットタイプ ■個別空調	相談	大塚
<b>HARVEY 神田司町</b> 東京都千代田区神田司町2-15 東京メトロ丸ノ内線『淡路町』駅徒歩2分 都営新宿線『小川町』駅徒歩2分 竣工:2025年3月予定 RC造5階建  	1 2 3 4.5	店舗 店舗 店舗 店舗	18.78 5.68 18.80 5.68 18.79 5.68 44.25 13.38	@46,285 @28,998 @27,306 @18,834	@5,809 @5,799 @5,809 @2,466	3ヶ月 3ヶ月 3ヶ月 3ヶ月	1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月	- - - -	2025年4月 2025年4月 2025年4月 2025年4月	■新築 ■事務所利用可 ■6線8駅利用可	相談	八本
<b>市ヶ谷中央ビル</b> 東京都新宿区八幡町14 JR総武線『市ヶ谷』駅徒歩3分 東京メトロ有楽町線『市ヶ谷』駅徒歩3分 竣工:1974年 S造9階建  	6-B	事務所	235.07 71.10	@14,300	込	10ヶ月	-	1ヶ月	即日	■定期借家契約 ■平置き駐車場あり ■24時間使用可 ■機械警備	1.0ヶ月	八本


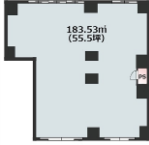
# 弊社媒介物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年10月22日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
マイシティ厚木中町 小田急線『本厚木』駅徒歩5分  竣工:2023年 SRC造9階建  	1	店舗	183.53 55.51	@17,600	込	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	■分割相談可 ■軽飲食可 ■スケルトン渡し	無	加川

# PM受託物件 募集一覧

( 住 居 )









# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の属性等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年10月22日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>新宿Y'sビル</b> 東京都新宿区北新宿2-2-22 東京メトロ丸ノ内線『西新宿』駅徒歩8分 JR各線『新宿』駅徒歩15分 竣工:1990年 RC造3階建  	202	1R	20.65	6.24	69,000	3,000	-	1ヶ月	11月中旬	自社保証	■インターネット無料 ■宅配ボックス ※契約時にハウスクリーニング費用44,000円・エアコンクリーニング費用1台あたり、11,000円あり	1.0ヶ月	加川
<b>リバーフィールドマンション</b> 東京都品川区大崎2-6-15 JR山手線『大崎』徒歩9分 竣工:1989年 RC造3階建  	1F	5LDK	120.00	36.30	600,000	-	1ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証	■2024年10月リフォーム済 ■室内洗濯機置場 ■外国籍相談可 ■屋上利用可		花房
<b>グリーンホーム東京</b> 東京都墨田区緑4-19-6 JR総武線・東京メトロ半蔵門線『錦糸町』駅徒歩9分 都営新宿線『菊川』駅徒歩9分 竣工:1990年 SRC造14階建   <b>【トランクルーム】</b>  	404	1R	27.46	8.30	72,000	5,000	-	1ヶ月	即日	自社保証	■家具付き ■特別仕様の部屋有 ■管理人 フロントサービス有 ■別途水道料金(月額2,000円有)  ※404・1406 申込有り	1.0ヶ月	羽坂
	1102	1R	20.72	6.26	72,000	5,000	-	1ヶ月	10月下旬	自社保証			
	1406	1R	21.15	6.39	72,000	5,000	-	1ヶ月	即日	自社保証			
	3	トランクルーム	0.90	0.27	5,500	-	8,000	-	即日	日本セーフティ			
	5	トランクルーム	0.70	0.21	4,400	-	8,000	-	即日	日本セーフティ			
	14	トランクルーム	1.90	0.57	9,900	-	8,000	-	即日	日本セーフティ			
22	トランクルーム	1.70	0.51	7,700	-	8,000	-	11月10日	日本セーフティ				
22	トランクルーム	1.70	0.51	7,700	-	8,000	-	即日	日本セーフティ				
											■室内空調完備 ■24時間利用可能 ■ICカードロック シリンダー錠	なし	






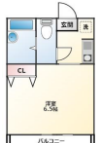
# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年10月22日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>FABRIC武蔵新田</b> 東京都大田区矢口2-5-17 東急多摩川線『武蔵新田』駅徒歩7分 東急池上線『千鳥町』駅徒歩9分 竣工:2020年 RC造4階建  	103	1K	25.66	7.76	82,000	4,000	1ヶ月	-	11月中旬	自社保証	■オートロック ■室内洗濯機置場 ■宅配ロッカーあり  ※103申込有り	1.0ヶ月	加川
	204	1K	25.66	7.76	92,000	7,000	1ヶ月	-	11月上旬	自社保証			
<b>竹林ハイム</b> 東京都世田谷区代沢4-20-9 小田急線・京王井の頭線『下北沢』駅徒歩11分 竣工:1958年 木造2階建  	202	1K	19.83	5.99	56,000	2,000	1ヶ月	1ヶ月	即日	CASA	■CATV利用料無料 ■室内洗濯機置き場 ■男性限定(202)	1.0ヶ月	羽坂
	205	1R	21.29	6.44	83,000	3,000	1ヶ月	1ヶ月	11月中旬	CASA	■バストイレ別 ■オートロック ■室内洗濯機置場	0.5ヶ月	羽坂
<b>Aフラット下北沢</b> 東京都世田谷区代田1-32-12 小田急線・京王井の頭線『下北沢』駅徒歩12分 小田急線『世田谷代田』駅徒歩8分 竣工:2006年 RC造4階建  	201	1K	18.05	5.46	84,000	4,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■バストイレ別 ■オートロック ■室内洗濯機置場  ※201・203 申込有り	なし	木内
	203	1K	18.16	5.49	84,000	4,000	1ヶ月	-	11月下旬	自社保証			

# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のもので、場合によっては紹介いただけないものもございます。


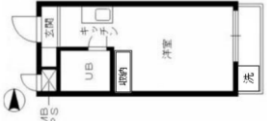






※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年10月22日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)	賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>プラティーク荻窪</b> 東京都杉並区天沼1-33-7 JR中央線・東京丸ノ内線『荻窪』駅徒歩10分 JR中央線・総武線『阿佐ヶ谷』駅徒歩15分 竣工:1988年 RC造3階建  	305	1R	16.17 4.89	61,000	4,000	1ヶ月	-	未定	自社保証	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ ネット無料</li> <li>■ 外国籍OK</li> <li>■ オートロック</li> </ul>	1.0ヶ月	八本
<b>エーエスホームズ中村橋</b> 東京都練馬区貫井5-4-9 西武池袋線『中村橋』駅徒歩8分 西武池袋線『富士見台』駅徒歩15分 竣工:2000年 RC造5階建  	304 503	1K 1K	22.50 6.80 22.50 6.80	77,000 79,000	5,000 5,000	- -	- -	即日 10月下旬	CASA CASA	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ オートロック</li> <li>■ 室内洗濯機置場</li> <li>■ バストイレ別</li> </ul>	1.0ヶ月	宮本
<b>マハロテラス南花畑</b> 東京都足立区南花畑1-3-6 つくばエクスプレス線『六町』駅徒歩5分 竣工:2023年 S造4階建  	401	1R	14.09 4.26	63,000	3,000	1ヶ月	-	11月初旬	自社保証	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 室内洗濯機置場</li> <li>■ オートロック</li> <li>■ 家具付き (TV・冷蔵庫・洗濯機・テーブル)</li> </ul>	1.0ヶ月	加川
<b>パッツオヌオーボ</b> 東京都江戸川区南葛西2-21-10 東京メトロ東西線『葛西』徒歩15分 竣工:2005年 RC造5階建  	302	1R	19.55 5.91	77,000	6,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ バストイレ別</li> <li>■ 室内洗濯機置場</li> <li>■ モニター付き インターホン</li> </ul>	無	八本



# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。









※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年10月22日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)	賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>FBOXHOUSE</b> 東京都武蔵野市吉祥寺東町2-6-3 JR中央線『吉祥寺』駅徒歩11分 京王井の頭線『吉祥寺』駅徒歩11分 竣工:1990年 RC造地下1階付6階建  	201	1R	18.50 5.59	75,000	5,000	-	1ヶ月	即日	自社保証	■室内洗濯機置場 ■オートロック ※契約時にハウスクリーニング費用44,000円・エアコンクリーニング費用1台あたり、11,000円あり	1.0ヶ月	加川
<b>BiBi HOUSE</b> 東京都調布市西つつじヶ丘4-13-5 京王線『つつじヶ丘』駅徒歩5分 竣工:2017年 木造2階建  	203 204	1R 1R	16.42 4.96 19.83 5.99	68,000 76,000	- -	1ヶ月 1ヶ月	1ヶ月 1ヶ月	即日 10月下旬	自社保証 自社保証	■女性限定 ■ロフト付き ■バストイレ別 ※賃料相談可	0.5ヶ月	八本
<b>ヴェルヴィル能見台</b> 神奈川県金沢区長浜2-3-2 京急本線『能見台』駅徒歩9分 竣工:2014年 木造2階建  	B棟	3LDK	101.23 30.62	230,000	-	1ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証	■駐車スペース付 ■浴室乾燥機 ■ペット相談可 (敷金+1ヶ月) ※申込有り	無	羽坂
<b>第2潮ビル</b> 千葉県千葉市中央区登戸1-11-18 京成千葉線『新千葉』駅徒歩5分 JR総武線『千葉』駅徒歩10分 竣工:1984年 RC造5階建  	402	1DK	40.85 12.35	68,000	5,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■バストイレ別 ■室内洗濯機置場 ■外国籍OK ■1ヶ月フリーレント	無	八本

# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年10月22日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)	賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>オーラ新浦安</b> 千葉県浦安市今川2-7-2 JR京葉線『新浦安』駅徒歩10分 竣工:2016年 S造3階建  	306	1K	20.25 6.12	77,000 16,500	6,000 -	1ヶ月 1ヶ月	1ヶ月 -	11月上旬 即日	自社保証 -	■バストイレ別 ■室内洗濯機置場 ■駐輪場あり	無	八本