

# PM受託物件 募集一覧

(事務所・店舗)





# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年12月2日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者	
<b>島倉田町ビル</b> 東京都港区芝浦3-15-6 JR山手線・京浜東北線『田町』駅徒歩6分 都営浅草線・三田線『三田』駅徒歩8分 竣工:2022年 RC造6階建  	2	事務所	190.58	57.65	@22,000	込	8ヶ月	2ヶ月	-	即日	■OAフロアー ■定期借家契約 ■天高 2~6F 2,800mm  ※キャンペーンあり ※2F・3F 申込有り	1.0ヶ月	宮本
	3	事務所	190.58	57.65	@22,000	込	8ヶ月	2ヶ月	-	即日			
	4	事務所	190.58	57.65	@22,000	込	8ヶ月	2ヶ月	-	即日			
	5	事務所	190.58	57.65	@22,000	込	8ヶ月	2ヶ月	-	即日			
	6	事務所	190.58	57.65	@22,000	込	8ヶ月	2ヶ月	-	即日			
<b>光正ビル</b> 神奈川県厚木市泉町13-6 小田急線『本厚木』駅徒歩3分 竣工:1992年 S造5階建  	302	事務所	151.08	45.70	@9,900	-	6ヶ月	-	-	即日	■個別空調 ■機械警備 ■24時間利用可能 ■分割相談可 ■先着1区画FR3ヶ月	2.0ヶ月	加川


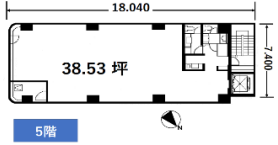



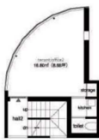


# 弊社媒介物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年12月2日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
<b>陽光銀座セントラルビル</b> 東京都中央区銀座2-11-5 東京メトロ銀座線『銀座』駅徒歩4分 都営浅草線『東銀座』駅徒歩3分 竣工:1993年 SRC造10階建  	4	事務所	127.37 38.52	@27,500	込	10ヶ月	2ヶ月	-	即日	■店舗相談可 (但し、飲食不可) ■個別空調 ■24時間使用可	0.7ヶ月	加川
<b>倉内ビル</b> 東京都千代田区東神田1-15-2 都営新宿線『馬喰横山』駅徒歩2分 都営浅草線『東日本橋』駅徒歩5分 竣工:1985年 RC造地下1階付5階建  	1-2	店舗	127.57 38.58	@13,750	込	8ヶ月	2ヶ月	-	相談	■メゾネットタイプ ■個別空調	相談	大塚
<b>HARVEY 神田司町</b> 東京都千代田区神田司町2-15 東京メトロ丸ノ内線『淡路町』駅徒歩2分 都営新宿線『小川町』駅徒歩2分 竣工:2025年3月予定 RC造5階建  	1 3 4.5	店舗 店舗 店舗	18.78 5.68 18.79 5.68 44.25 13.38	@44,190 @26,232 @18,834	@5,809 @5,809 @2,466	3ヶ月 3ヶ月 3ヶ月	1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月	- - -	2025年4月 2025年4月 2025年4月	■新築 ■事務所利用可 ■6線8駅利用可	相談	八本
<b>市ヶ谷中央ビル</b> 東京都新宿区八幡町14 JR総武線『市ヶ谷』駅徒歩3分 東京メトロ有楽町線『市ヶ谷』駅徒歩3分 竣工:1974年 S造9階建  	6-B	事務所	235.07 71.10	@14,300	込	10ヶ月	-	1ヶ月	即日	■定期借家契約 ■平置き駐車場あり ■24時間使用可 ■機械警備	1.0ヶ月	八本


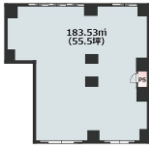
# 弊社媒介物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年12月2日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
マイシティ厚木中町 小田急線『本厚木』駅徒歩5分  竣工:2023年 SRC造9階建  	1	店舗	183.53 55.51	@17,600	込	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	■分割相談可 ■軽飲食可 ■スケルトン渡し	無	加川

# PM受託物件 募集一覧

( 住 居 )


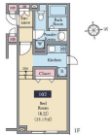






# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の属性等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年12月2日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>FABRIC菊川</b> 東京都墨田区菊川2-13-12 都営新宿線『菊川』駅徒歩2分 都営大江戸線『森下』駅徒歩7分 竣工:2020年 RC造5階建  	102	1K	25.17	7.61	90,000	8,000	1ヶ月	-	1月中旬	自社保証	■オートロック ■室内洗濯機置場 ■宅配ロッカーあり  ※申込有り	なし	加川
<b>ハイツ西大島</b> 東京都江東区大島1-34-14 都営新宿線『西大島』駅徒歩2分 都営新宿線『大島』駅徒歩11分 竣工:1987年 SRC造9階建  	801	2DK	37.58	11.36	90,000	5,000	-	1ヶ月	12月下旬	自社保証	■インターネット無料 ■宅配ボックス ※契約時にハウスクリーニング費用 55,000円・エアコンクリーニング費用1台あたり、11,000円あり	なし	木内
<b>リバーフィールドマンション</b> 東京都品川区大崎2-6-15 JR山手線『大崎』徒歩9分 竣工:1989年 RC造3階建  	1F	5LDK	146.80	44.40	600,000	-	1ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証	■2024年10月 リフォーム済 ■室内洗濯機置場 ■外国籍相談可 ■屋上利用可	なし	花房
<b>FABRIC武蔵新田</b> 東京都大田区矢口2-5-17 東急多摩川線『武蔵新田』駅徒歩7分 東急池上線『千鳥町』駅徒歩9分 竣工:2020年 RC造4階建  	203 204	1K 1K	25.66 25.66	7.76 7.76	92,000 92,000	7,000 7,000	1ヶ月 1ヶ月	- -	1月中旬 即日	自社保証 自社保証	■オートロック ■室内洗濯機置場 ■宅配ロッカーあり  ※203 申込有り	1.0ヶ月	加川

# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。









※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年12月2日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>竹林ハイム</b> 東京都世田谷区代沢4-20-9 小田急線・京王井の頭線『下北沢』駅徒歩11分  竣工:1958年 木造2階建  	202	1K	19.83	5.99	56,000	2,000	1ヶ月	1ヶ月	即日	CASA	■CATV利用料無料 ■室内洗濯機置き場 ■男性限定(202)	1.0ヶ月	羽坂
<b>エスポワール代沢</b> 東京都世田谷区代沢4-29-18 小田急線・京王井の頭線『下北沢』駅徒歩11分  竣工:2004年 RC造2階建  	101 205	1R 1R	21.29 21.29	6.44 6.44	83,000 83,000	3,000 3,000	1ヶ月 1ヶ月	1ヶ月 1ヶ月	12月中旬 12/2～	CASA CASA	■バストイレ別 ■オートロック ■室内洗濯機置場	0.5ヶ月	羽坂
<b>Aフラット下北沢</b> 東京都世田谷区代田1-32-12 小田急線・京王井の頭線『下北沢』駅徒歩12分 小田急線『世田谷代田』駅徒歩8分 竣工:2006年 RC造4階建  	202	1K	18.16	5.49	84,000	4,000	1ヶ月	-	12月下旬	自社保証	■バストイレ別 ■オートロック ■室内洗濯機置場  ※申込有り	なし	木内
<b>プラティーク荻窪</b> 東京都杉並区天沼1-33-7 JR中央線・東京丸ノ内線『荻窪』駅徒歩10分 JR中央線・総武線『阿佐ヶ谷』駅徒歩15分 竣工:1988年 RC造3階建  	305	1R	16.17	4.89	61,000	4,000	1ヶ月	-	未定	自社保証	■ネット無料 ■外国籍OK ■オートロック	1.0ヶ月	八本









# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年12月2日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)	賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>エーエスホームズ中村橋</b> 東京都練馬区貫井5-4-9 西武池袋線『中村橋』駅徒歩8分 西武池袋線『富士見台』駅徒歩15分 竣工:2000年 RC造5階建  	503	1K	22.50 6.80	79,000	5,000	-	-	即日	CASA	■オートロック ■室内洗濯機置場 ■バストイレ別	1.0ヶ月	宮本
<b>マハロテラス南花畑</b> 東京都足立区南花畑1-3-6 つくばエクスプレス線『六町』駅徒歩5分 竣工:2023年 S造4階建  	401	1R	14.09 4.26	63,000	3,000	1ヶ月	-	11月下旬	自社保証	■室内洗濯機置場 ■オートロック ■家具付き (TV・冷蔵庫・洗濯機・テーブル)	1.0ヶ月	加川
<b>Central Perk</b> 東京都足立区東綾瀬1-26-1 東京メトロ千代田線『綾瀬』駅徒歩9分 JR常磐線『綾瀬』駅徒歩9分 竣工:2003年 RC造5階建  	205 502	1K 2LDK	24.75 7.48 74.25 22.46	72,000 160,000	5,000 10,000	1ヶ月 1ヶ月	- -	即日 12月中旬	自社保証 自社保証	■オートロック ■室内洗濯機置場 ■J:com対応 ■バストイレ別  ※502 申込有り	無	八本
<b>パッツオヌオーボ</b> 東京都江戸川区南葛西2-21-10 東京メトロ東西線『葛西』徒歩15分 竣工:2005年 RC造5階建  	302	1R	19.55 5.91	77,000	6,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■バストイレ別 ■室内洗濯機置場 ■モニター付き インターホン	無	八本



# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。









※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年12月2日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>BiBi HOUSE</b> 東京都調布市西つつじヶ丘4-13-5 京王線『つつじヶ丘』駅徒歩5分 竣工:2017年 木造2階建  	203	1R	16.42	4.96	65,000	-	1ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証	■女性限定 ■ロフト付き ■バストイレ別 ■フリーレント有	相談	八本
	204	1R	19.83	5.99	73,000	-	1ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証			
<b>スカール千葉みなと</b> 千葉県千葉市中央区問屋町13-2  	202	1K	26.83	8.11	70,000	8,000	-	-	相談	自社保証	■モニター付き オートロック ■バストイレ別 ■宅配ボックスあり ■駐車場8台 空きあり ■バイク置き場 空き7台あり	無	宮本
	403	1K	26.88	8.13	70,000	8,000	-	-	12月中旬	自社保証			
	503	1K	26.88	8.13	70,000	8,000	-	-	12月中旬	自社保証			
	707	1K	27.52	8.32	70,000	8,000	-	-	即日	自社保証			
	908	1DK	31.12	9.41	74,000	8,000	-	-	即日	自社保証			
<b>第2潮ビル</b> 千葉県千葉市中央区登戸1-11-18 京成千葉線『新千葉』駅徒歩5分 JR総武線『千葉』駅徒歩10分 竣工:1984年 RC造5階建  	402	1DK	40.85	12.35	68,000	5,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■バストイレ別 ■室内洗濯機置場 ■外国籍OK ■1ヶ月フリーレント	無	八本
<b>オーラ新浦安</b> 千葉県浦安市今川2-7-2 JR京葉線『新浦安』駅徒歩10分 竣工:2016年 S造3階建  	306 駐車場	1K	20.25	6.12	77,000 16,500	6,000 -	1ヶ月 1ヶ月	1ヶ月 -	12月中旬 即日	自社保証 -	■バストイレ別 ■室内洗濯機置場 ■駐輪場あり ※306 申込有り	無	八本

# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年12月2日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>ハッピーハウス下落合</b> 埼玉県さいたま市中央区下落合2-23-8 JR京浜東北線『与野』駅徒歩4分  竣工:1994年 木造2階建  	201	1R	15.25	4.61	50,000	2,000	1ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証	■室内洗濯機置場 ■ロフトあり	1.0ヶ月	花房
<b>ハイリーコーエツ</b> 埼玉県鴻巣市吹上本町2-18-15 JR高崎線『吹上』駅徒歩9分  竣工:1993年 木造2階建  	B-203 B-207	2DK 2DK	46.28	13.99	50,000 50,000	3,000 1,500	1ヶ月 1ヶ月	1ヶ月 1ヶ月	即日 即日	自社保証 自社保証	■室内洗濯機置場 ■バストイレ別 ■自治会費 月額400円	1.0ヶ月	花房