

# PM受託物件 募集一覧

(事務所・店舗)



株式会社オフィスR&M

OFFICE R&M INC.

# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。

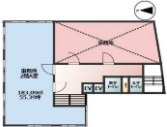
※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2025年6月9日現在

| 物件名                                                                                                                                                                                                                                                                          | 階数                    | 用途                              | 面積<br>(㎡) (坪)                                                                | 賃料<br>(税込)                                          | 共益費<br>(税込)           | 敷金                              | 償却                              | 礼金                    | 入居時期                       | 備考                                                   | 広告費   | 担当者 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|-------|-----|
| <b>新八重洲ビル</b> 東京都中央区八重洲2-10-10<br>東京メトロ銀座線『京橋』駅徒歩2分<br>東京メトロ有楽町線『銀座一丁目』駅徒歩2分<br>竣工:1973年 SRC造地下2階付9階建<br>  | 2-A                   | 事務所                             | 183.11 55.39                                                                 | @19,800                                             | 込                     | 6ヶ月                             | 2ヶ月                             | -                     | 7月上旬                       | ■OAフロアー<br>■定期借家契約<br>■個別空調                          | 0.5ヶ月 | 花房  |
| <b>島倉田町ビル</b> 東京都港区芝浦3-15-6<br>JR山手線・京浜東北線『田町』駅徒歩6分<br>都営浅草線・三田線『三田』駅徒歩8分<br>竣工:2022年 RC造6階建<br>           | 2<br>3<br>4<br>5<br>6 | 事務所<br>事務所<br>事務所<br>事務所<br>事務所 | 185.46 56.10<br>185.46 56.10<br>185.46 56.10<br>185.46 56.10<br>185.46 56.10 | @21,500<br>@21,500<br>@21,500<br>@21,500<br>@21,500 | 込<br>込<br>込<br>込<br>込 | 6ヶ月<br>6ヶ月<br>6ヶ月<br>6ヶ月<br>6ヶ月 | 2ヶ月<br>2ヶ月<br>2ヶ月<br>2ヶ月<br>2ヶ月 | -<br>-<br>-<br>-<br>- | 即日<br>即日<br>即日<br>即日<br>即日 | ■OAフロアー<br>■定期借家契約<br>■天高<br>2~6F 2,800mm<br>※価格相談可能 | 1.0ヶ月 | 宮本  |
| <b>アヴニール高輪</b> 東京都港区高輪3-3-8<br>都営浅草線『高輪台』駅徒歩4分<br>JR山手線・京浜東北線『品川』駅徒歩10分<br>竣工:1992年 RC造地下1階付3階建<br>    | 2                     | 事務所                             | 115.72 35.00                                                                 | @22,000                                             | -                     | 4ヶ月                             | -                               | -                     | 10月1日以降                    | ■個別空調<br>■機械警備<br>■24時間利用可能<br>※申込有り                 | なし    | 花房  |
| <b>内村芝ビル</b> 東京都港区芝2-3-22<br>都営三田線『芝公園』駅徒歩5分<br>都営浅草線『大門』駅徒歩8分<br>竣工:1989年 S造7階建<br>                   | 2                     | 事務所                             | 46.74 14.14                                                                  | @14,300                                             | 込                     | 8ヶ月                             | 2ヶ月                             | -                     | 6月中旬                       | ■個別空調<br>■事務所仕様<br>■EV不停止有<br>※申込有り                  | 相談    | 花房  |

## 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。

※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2025年6月9日現在

| 物件名                                                                                                                                                                                                                                     | 階数         | 用途         | 面積<br>(㎡) (坪)               | 賃料<br>(税込)       | 共益費<br>(税込) | 敷金         | 償却     | 礼金     | 入居時期        | 備考                                                              | 広告費   | 担当者 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|-----------------------------|------------------|-------------|------------|--------|--------|-------------|-----------------------------------------------------------------|-------|-----|
| <b>光正ビル</b><br>神奈川県厚木市泉町13-6<br>小田急線『本厚木』駅徒歩3分<br>竣工:1992年 S造5階建<br>  | 302<br>401 | 事務所<br>事務所 | 151.08 45.70<br>83.52 25.26 | @9,130<br>@9,130 | -<br>-      | 6ヶ月<br>6ヶ月 | -<br>- | -<br>- | 即日<br>11月下旬 | ■個別空調<br>■機械警備<br>■24時間利用可能<br>■分割相談可<br>■先着1区画FR1ヶ月<br>■敷金相談可能 | 2.0ヶ月 | 加川  |
|                                                                                                                                                                                                                                         |            |            |                             |                  |             |            |        |        |             |                                                                 |       |     |
|                                                                                                                                                                                                                                         |            |            |                             |                  |             |            |        |        |             |                                                                 |       |     |
|                                                                                                                                                                                                                                         |            |            |                             |                  |             |            |        |        |             |                                                                 |       |     |

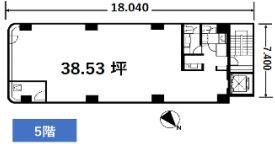
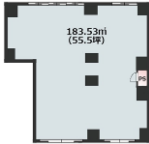
# 弊社媒介物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2025年6月9日現在

| 物件名                                                                                                                                                                                                                                                                      | 階数  | 用途  | 面積<br>(㎡) (坪) | 賃料<br>(税込) | 共益費<br>(税込) | 敷金   | 償却  | 礼金  | 入居時期 | 備考                                                  | 広告費   | 担当者 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|---------------|------------|-------------|------|-----|-----|------|-----------------------------------------------------|-------|-----|
| <b>陽光銀座セントラルビル</b><br>東京都中央区銀座2-11-5<br>東京メトロ銀座線『銀座』駅徒歩4分<br>都営浅草線『東銀座』駅徒歩3分<br>竣工:1993年 SRC造10階建<br>  | 4   | 事務所 | 127.37 38.52  | @27,500    | 込           | 10ヶ月 | 2ヶ月 | -   | 即日   | ■店舗相談可<br>(但し、飲食不可)<br>■個別空調<br>■24時間使用可            | 0.7ヶ月 | 加川  |
| <b>倉内ビル</b><br>東京都千代田区東神田1-15-2<br>都営新宿線『馬喰横山』駅徒歩2分<br>都営浅草線『東日本橋』駅徒歩5分<br>竣工:1985年 RC造地下1階付5階建<br>    | 1-2 | 店舗  | 127.57 38.58  | @13,750    | 込           | 8ヶ月  | 2ヶ月 | -   | 相談   | ■メゾネットタイプ<br>■個別空調                                  | 相談    | 大塚  |
| <b>市ヶ谷中央ビル</b><br>東京都新宿区八幡町14<br>JR総武線『市ヶ谷』駅徒歩3分<br>東京メトロ有楽町線『市ヶ谷』駅徒歩3分<br>竣工:1974年 S造9階建<br>      | 6-B | 事務所 | 235.07 71.10  | @14,300    | 込           | 10ヶ月 | -   | 1ヶ月 | 即日   | ■定期借家契約<br>※再契約OK<br>■平置き駐車場あり<br>■24時間使用可<br>■機械警備 | 1.0ヶ月 | 宮本  |
| <b>マイシティ厚木中町</b><br>神奈川県厚木市中町3-18-2<br>小田急線『本厚木』駅徒歩5分<br>竣工:2023年 SRC造9階建<br>                      | 1   | 店舗  | 183.53 55.51  | @17,600    | 込           | 6ヶ月  | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 即日   | ■分割相談可<br>■軽飲食可<br>■スケルトン渡し                         | 無     | 加川  |

# PM受託物件 募集一覧

( 住 居 )



株式会社オフィスR&M  
OFFICE R&M INC.

# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の属性等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2025年6月9日現在

| 物件名                                                                                                                                                                                                                                                                             | 号室         | 間取り      | 面積<br>(㎡)<br>(坪)               | 賃料<br>(総額)       | 共益費<br>(総額)    | 敷金         | 礼金     | 入居時期         | 保証会社         | 備考                                                | 広告費   | 担当者 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|--------------------------------|------------------|----------------|------------|--------|--------------|--------------|---------------------------------------------------|-------|-----|
| <b>グローブ立花</b><br>東京都墨田区立花3-25-4<br>東武亀戸線『東あずま』駅徒歩4分<br>JR総武線『平井』駅徒歩12分<br>竣工:2007年 RC造9階建<br>                 | 702        | 1K       | 25.16<br>7.61                  | 82,000           | 8,000          | 1ヶ月        | -      | 即日           | エポスカード       | ■バストイレ別<br>■ペット飼育相談可<br>※申込有り                     | 1.0ヶ月 | 宮本  |
| <b>FABRIC武蔵新田</b><br>東京都大田区矢口2-5-17<br>東急多摩川線『武蔵新田』駅徒歩7分<br>東急池上線『千鳥町』駅徒歩9分<br>竣工:2020年 RC造4階建<br>            | 305<br>402 | 1K<br>1K | 25.50<br>7.71<br>26.68<br>8.07 | 93,000<br>87,000 | 7,000<br>7,000 | 1ヶ月<br>1ヶ月 | -<br>- | 7月中旬<br>6月中旬 | 自社保証<br>自社保証 | ■バストイレ別<br>■オートロック<br>■敷地内Luup設置<br>※305・402 申込有り | 1.0ヶ月 | 加川  |
| <b>竹林ハイム</b><br>東京都世田谷区代沢4-20-9<br>小田急線『下北沢』駅徒歩11分<br>京王井の頭線『下北沢』駅徒歩11分<br>竣工:1960年 木造2階建<br>             | 101        | 1R       | 22.01<br>6.65                  | 57,000           | 3,000          | 1ヶ月        | 1ヶ月    | 6月中旬         | CASA         | ■ネット無料<br>■室内洗濯機置場<br>■1988年11月<br>増改築済           | 1.0ヶ月 | 木内  |
| <b>Aフラット下北沢</b><br>東京都世田谷区代田1-32-12<br>小田急線『世田谷代田』駅徒歩8分<br>小田急線・京王井の頭線『下北沢』駅徒歩12分<br>竣工:2005年 RC造4階建<br>  | 101        | 1K       | 18.16<br>5.49                  | 84,000           | 4,000          | 1ヶ月        | -      | 7月下旬         | 自社保証         | ■オートロック<br>■バストイレ別<br>■インターネット無料                  | なし    | 木内  |

# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。

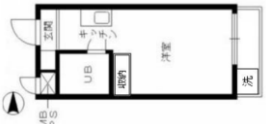
※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2025年6月9日現在

| 物件名                                                                                                                                                                                                                                                                             | 号室  | 間取り | 面積<br>(㎡)<br>(坪) | 賃料<br>(総額) | 共益費<br>(総額) | 敷金  | 礼金 | 入居時期 | 保証会社 | 備考                                                             | 広告費   | 担当者 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|------------------|------------|-------------|-----|----|------|------|----------------------------------------------------------------|-------|-----|
| <b>プラティーク荻窪</b> 東京都杉並区天沼1-33-7<br>JR中央線・東京丸ノ内線『荻窪』駅徒歩10分<br>JR中央線・総武線『阿佐ヶ谷』駅徒歩15分<br>竣工:1988年 RC造3階建<br>      | 305 | 1R  | 16.06<br>4.85    | 61,000     | 4,000       | 1ヶ月 | -  | 未定   | 自社保証 | ■ネット無料<br>■外国籍OK<br>(但し、定借)<br>■オートロック                         | なし    | 宮本  |
| <b>エーエスホームズ中村橋</b> 東京都練馬区貫井5-4-9<br>西武池袋線『中村橋』駅徒歩8分<br>西武池袋線『富士見台』駅徒歩15分<br>竣工:2000年 RC造5階建<br>               | 502 | 1R  | 26.62<br>8.05    | 85,000     | 5,000       | -   | -  | 即日   | CASA | ■オートロック<br>■宅配ボックス<br>■室内洗濯機置場                                 | 1.0ヶ月 | 宮本  |
| <b>T-CASTLE西新井</b> 東京都足立区西新井1-15-13<br>東武大師線『大師前』駅徒歩3分<br>東武スカイツリーライン『西新井』駅徒歩11分<br>竣工:2024年 RC造10階建<br>  | 901 | 1R  | 25.33<br>7.66    | 91,000     | 10,000      | 1ヶ月 | -  | 即日   | 自社保証 | ■オートロック<br>■バスタイレ別<br>■宅配BOXあり                                 | なし    | 宮本  |
| <b>マハロテラス南花畑</b> 東京都足立区南花畑1-3-6<br>つくばエクスプレス線『六町』駅徒歩5分<br>竣工:2023年 S造4階建<br>                              | 403 | 1R  | 14.04<br>4.24    | 65,000     | 3,000       | 1ヶ月 | -  | 8月上旬 | 自社保証 | ■室内洗濯機置場<br>■オートロック<br>■家具付き<br>(TV・冷蔵庫・<br>洗濯機・テーブル)<br>※申込有り | 1.0ヶ月 | 加川  |

## 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。

※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2025年6月9日現在

| 物件名                                                                                                                                                                      | 号室  | 間取り  | 面積<br>(㎡) (坪) |       | 賃料<br>(総額) | 共益費<br>(総額) | 敷金  | 礼金 | 入居時期 | 保証会社 | 備考                                                          | 広告費   | 担当者 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|---------------|-------|------------|-------------|-----|----|------|------|-------------------------------------------------------------|-------|-----|
| マハロテラス東四つ木<br>東京都葛飾区東四ツ木4-5-8<br>京成押上線『四ツ木』駅徒歩7分<br><br>竣工:2023年 S造4階建<br>              | 201 | 1R   | 14.09         | 4.26  | 63,000     | 3,000       | 1ヶ月 | -  | 6月下旬 | 自社保証 | ■家具付き<br>■モニター付き<br>オートロック<br>■室内洗濯機置場<br><br>※201・401 申込有り | 1.0ヶ月 | 加川  |
|                                                                                                                                                                          | 401 | 1R   | 14.09         | 4.26  | 65,000     | 3,000       | 1ヶ月 | -  | 6月中旬 | 自社保証 |                                                             |       |     |
| アネシス西葛西<br>東京都江戸川区西葛西7-11-10<br>東京メトロ東西線『西葛西』駅徒歩5分<br><br>竣工:1991年 RC造6階建<br>           | 303 | 1LDK | 41.40         | 12.52 | 105,000    | 10,000      | 1ヶ月 | -  | 6月下旬 | CASA | ■バストイレ別<br>■室内洗濯機置場<br>■オートロック<br><br>※303 申込有り             | 1.0ヶ月 | 木内  |
|                                                                                                                                                                          |     |      |               |       |            |             |     |    |      |      |                                                             |       |     |
| 乙未荘<br>東京都調布市深大寺元町1-2-16<br>京王線『調布』駅徒歩20分・バス8分バス停『御塔坂』駅徒歩2分<br><br>竣工:1962年 木造2階建<br> | 105 | 1K   | 19.44         | 5.88  | 35,000     | 1,000       | 1ヶ月 | -  | 相談   | 自社保証 | ■室内洗濯機置場<br>■エアコン付き<br>■フリーレントあり<br><br>※201 申込有り           | 1.0ヶ月 | 花房  |
|                                                                                                                                                                          | 201 | 1K   | 19.44         | 5.88  | 35,000     | 1,000       | 1ヶ月 | -  | 相談   | 自社保証 |                                                             |       |     |
| ハッピーハウス下落合<br>埼玉県さいたま市中央区下落合2-23-8<br>JR京浜東北線『与野』駅徒歩4分<br><br>竣工:1994年 木造2階建<br>      | 201 | 1R   | 15.25         | 4.61  | 50,000     | 2,000       | 1ヶ月 | -  | 即日   | 自社保証 | ■洗濯機置場<br>■ロフトあり<br>■フリーレント1ヶ月                              | 1.0ヶ月 | 花房  |
|                                                                                                                                                                          |     |      |               |       |            |             |     |    |      |      |                                                             |       |     |

## 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。

※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2025年6月9日現在

| 物件名                                                                                                                                                                                                                                             | 号室    | 間取り | 面積<br>(㎡)<br>(坪) | 賃料<br>(総額) | 共益費<br>(総額) | 敷金  | 礼金 | 入居時期 | 保証会社 | 備考                                                                                     | 広告費   | 担当者 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|------------------|------------|-------------|-----|----|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| <b>ハイリーコーエツ</b><br>埼玉県鴻巣市吹上本町2-18-15<br>JR高崎線『吹上』駅徒歩9分<br>竣工:1993年 木造2階建<br>  | B-205 | 2DK | 46.28<br>13.99   | 40,000     | 1,500       | 1ヶ月 | -  | 相談   | 自社保証 | ■室内洗濯機置場<br>■バストイレ別<br>■自治会費<br>月額400円<br>■フリーレント1ヶ月<br>■日本語NGでも、<br>GTN加入必須で入居<br>可能。 | 1.0ヶ月 | 花房  |
|                                                                                                                                                                                                                                                 |       |     |                  |            |             |     |    |      |      |                                                                                        |       |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                 |       |     |                  |            |             |     |    |      |      |                                                                                        |       |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                 |       |     |                  |            |             |     |    |      |      |                                                                                        |       |     |