

# PM受託物件 募集一覧

(事務所・店舗)

# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2025年7月15日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者	
<b>島倉田町ビル</b> 東京都港区芝浦3-15-6 JR山手線・京浜東北線『田町』駅徒歩6分 都営浅草線・三田線『三田』駅徒歩8分 竣工:2022年 RC造6階建  	2	事務所	185.46	56.10	@21,500	込	6ヶ月	2ヶ月	-	即日	■OAフロアー ■定期借家契約 ■天高 2~6F 2,800mm ※価格相談可能 ※2F申込有り	1.0ヶ月	宮本
	3	事務所	185.46	56.10	@21,500	込	6ヶ月	2ヶ月	-	即日			
	4	事務所	185.46	56.10	@21,500	込	6ヶ月	2ヶ月	-	即日			
	5	事務所	185.46	56.10	@21,500	込	6ヶ月	2ヶ月	-	即日			
	6	事務所	185.46	56.10	@21,500	込	6ヶ月	2ヶ月	-	即日			
<b>内村芝ビル</b> 東京都港区芝2-3-22 都営三田線『芝公園』駅徒歩5分 都営浅草線『大門』駅徒歩8分 竣工:1989年 S造7階建  	2	事務所	46.74	14.14	@14,300	込	8ヶ月	2ヶ月	-	即日	■個別空調 ■事務所仕様 ■EV不停止有	相談	花房
<b>中川ビル</b> 東京都新宿区四谷4-3-2 東京メトロ丸ノ内線『四谷三丁目』駅徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線『新宿御苑前』駅徒歩8分 竣工:1972年 SRC造地下1階付8階建  	7	事務所	100.00	30.25	@16,500	@1,091	6ヶ月	-	-	相談	■個別空調 ■機械警備 ■分割相談可 ■定期借家契約	なし	花房
<b>光正ビル</b> 神奈川県厚木市泉町13-6 小田急線『本厚木』駅徒歩3分 竣工:1992年 S造5階建  	302	事務所	151.08	45.70	@9,130	-	6ヶ月	-	-	即日	■個別空調 ■機械警備 ■24時間利用可能 ■分割相談可 ■先着1区画FR1ヶ月 ■敷金相談可能	2.0ヶ月	加川
	401	事務所	83.52	25.26	@9,130	-	6ヶ月	-	-	11月下旬			

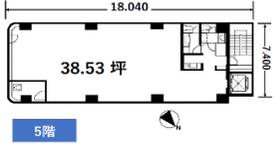
# 弊社媒介物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2025年7月15日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
<b>陽光銀座セントラルビル</b> 東京都中央区銀座2-11-5 東京メトロ銀座線『銀座』駅徒歩4分 都営浅草線『東銀座』駅徒歩3分 竣工:1993年 SRC造10階建  	4	事務所	127.37 38.52	@27,500	込	10ヶ月	2ヶ月	-	即日	■店舗相談可 (但し、飲食不可) ■個別空調 ■24時間使用可	0.7ヶ月	加川
<b>倉内ビル</b> 東京都千代田区東神田1-15-2 都営新宿線『馬喰横山』駅徒歩2分 都営浅草線『東日本橋』駅徒歩5分 竣工:1985年 RC造地下1階付5階建  	1-2	店舗	127.57 38.58	@13,750	込	8ヶ月	2ヶ月	-	相談	■メゾネットタイプ ■個別空調	相談	大塚
<b>市ヶ谷中央ビル</b> 東京都新宿区八幡町14 JR総武線『市ヶ谷』駅徒歩3分 東京メトロ有楽町線『市ヶ谷』駅徒歩3分 竣工:1974年 S造9階建  	6-B	事務所	235.07 71.10	@14,300	込	10ヶ月	-	1ヶ月	即日	■定期借家契約 ※再契約OK ■平置き駐車場あり ■24時間使用可 ■機械警備	1.0ヶ月	宮本
<b>マイシティ厚木中町</b> 神奈川県厚木市中町3-18-2 小田急線『本厚木』駅徒歩5分 竣工:2023年 SRC造9階建  	1	店舗	183.53 55.51	@17,600	込	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	■分割相談可 ■軽飲食可 ■スケルトン渡し	無	加川

# PM受託物件 募集一覧

( 住 居 )

# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の属性等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2025年7月15日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>ロアール御茶ノ水妻恋坂</b> 東京都千代田区外神田6-4-6 東京メトロ銀座線『末広町』駅徒歩4分 東京メトロ千代田線『湯島』駅徒歩4分 竣工:2002年 SRC造12階建  	1201	1K	22.96	6.94	100,000	10,000	1ヶ月	1ヶ月	7月中旬	自社保証	■バストイレ別 ■モニター付オートロック ■室内洗濯機置場 ※申込有り	なし	宮本
<b>グローブ立花</b> 東京都墨田区立花3-25-4 東武亀戸線『東あずま』駅徒歩4分 JR総武線『平井』駅徒歩12分 竣工:2007年 RC造9階建  	204	1K	25.56	7.73	78,000	8,000	1ヶ月	-	8月中旬	エポスカード	■バストイレ別 ■室内洗濯機置場 ※申込有り	1.0ヶ月	宮本
<b>FABRIC菊川</b> 東京都墨田区菊川2-13-12 都営新宿線『菊川』駅徒歩2分 都営大江戸線『森下』駅徒歩7分 竣工:2020年 RC造5階建  	201 203 401	1K 1K 1K	25.06 25.02 25.06	7.58 7.56 7.58	90,000 96,000 92,000	8,000 8,000 8,000	1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月	- - -	8月中旬 8月中旬 8月中旬	自社保証 自社保証 自社保証	■オートロック ■室内洗濯機置場 ■宅配ロッカーあり ※201・203・401 申込有り	なし	加川
<b>上大崎3丁目戸建</b> 東京都品川区上大崎3-10-53 JR山手線『目黒』駅徒歩5分 東京メトロ南北線『白金台』駅徒歩13分 竣工:1989年 木造平屋建  	-	4LDK	197.62	59.78	1,300,000	-	1ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証	■現況引渡し ■ペット相談可 (諸条件あり) ■民泊NG	なし	宮本

# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のもので、場合によっては紹介いただけないものもございます。

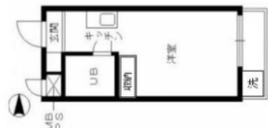
※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2025年7月15日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>FABRIC武蔵新田</b> 東京都大田区矢口2-5-17 東急多摩川線『武蔵新田』駅徒歩7分 東急池上線『千鳥町』駅徒歩9分 竣工:2020年 RC造4階建  	301	1K	27.14	8.20	94,000	7,000	1ヶ月	-	8月中旬	自社保証	■バストイレ別 ■オートロック ■敷地内Luup設置 ※301・304・305 申込有り	1.0ヶ月	加川
	304	1K	25.66	7.76	92,000	7,000	1ヶ月	-	9月上旬	自社保証			
	305	1K	25.50	7.71	93,000	7,000	1ヶ月	-	7月中旬	自社保証			
<b>竹林ハイム</b> 東京都世田谷区代沢4-20-9 小田急線『下北沢』駅徒歩11分 京王井の頭線『下北沢』駅徒歩11分 竣工:1960年 木造2階建  	101	1R	22.01	6.65	57,000	3,000	1ヶ月	1ヶ月	即日	CASA	■ネット無料 ■室内洗濯機置場 ■1988年11月 増改築済 ※申込有り	1.0ヶ月	木内
<b>Aフラット下北沢</b> 東京都世田谷区代田1-32-12 小田急線『世田谷代田』駅徒歩8分 小田急線・京王井の頭線『下北沢』駅徒歩12分 竣工:2005年 RC造4階建  	101	1K	18.16	5.49	84,000	4,000	1ヶ月	-	7月下旬	自社保証	■オートロック ■バストイレ別 ■インターネット無料 ※101 申込有り	なし	木内
	201	1K	18.05	5.46	87,000	4,000	1ヶ月	-	8月下旬	自社保証			
<b>プラティーク荻窪</b> 東京都杉並区天沼1-33-7 JR中央線・東京丸ノ内線『荻窪』駅徒歩10分 JR中央線・総武線『阿佐ヶ谷』駅徒歩15分 竣工:1988年 RC造3階建  	305	1R	16.06	4.85	61,000	4,000	1ヶ月	-	未定	自社保証	■ネット無料 ■外国籍OK (但し、定借) ■オートロック	なし	宮本

# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。

※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2025年7月15日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>エーエスホームズ中村橋</b> 東京都練馬区貫井5-4-9 西武池袋線『中村橋』駅徒歩8分 西武池袋線『富士見台』駅徒歩15分 竣工:2000年 RC造5階建  	401 502	1R 1R	25.11 26.62	7.59 8.05	相談 85,000	相談 5,000	- -	- -	8月中旬 即日	CASA CASA	■オートロック ■宅配ボックス ■室内洗濯機置場	1.0ヶ月	宮本
<b>T-CASTLE西新井</b> 東京都足立区西新井1-15-13 東武大師線『大師前』駅徒歩3分 東武スカイツリーライン『西新井』駅徒歩11分 竣工:2024年 RC造10階建  	901	1R	25.33	7.66	91,000	10,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■オートロック ■バストイレ別 ■宅配BOXあり ■ペット相談可	1.0ヶ月	宮本
<b>マハロテラス南花畑</b> 東京都足立区南花畑1-3-6 つくばエクスプレス線『六町』駅徒歩5分 竣工:2023年 S造4階建  	403	1R	14.04	4.24	65,000	3,000	1ヶ月	-	8月上旬	自社保証	■室内洗濯機置場 ■オートロック ■家具付き (TV・冷蔵庫・洗濯機・テーブル) ※申込有り	1.0ヶ月	加川
<b>Central Perk</b> 東京都足立区東綾瀬1-26-1 東京メトロ千代田線『綾瀬』駅徒歩9分 JR常磐線『綾瀬』駅徒歩9分 竣工:2003年 RC造5階建  	206	1K	24.75	7.48	73,000	5,000	1ヶ月	-	7月上旬	自社保証	■オートロック ■室内洗濯機置場 ■J:com対応 ■バストイレ別	無	宮本

# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のもので、場合によっては紹介いただけないものもございます。

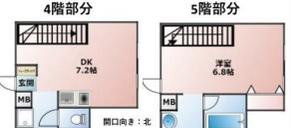
※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2025年7月15日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>パラッツォ・ヌオーボ</b> 東京都江戸川区南葛西2-21-10 東京メトロ東西線『葛西』駅徒歩15分  竣工:2005年 RC造5階建  	402	1DK	39.10	11.82	90,000	3,000	1ヶ月	-	7月下旬	自社保証	<ul style="list-style-type: none"> <li>■バストイレ別</li> <li>■室内洗濯機置場</li> <li>■モニター付きインターホン</li> </ul>	なし	木内
<b>乙未荘</b> 東京都調布市深大寺元町1-2-16 京王線『調布』駅徒歩20分・バス8分バス停『御塔坂』停徒歩2分  竣工:1962年 木造2階建  	105	1K	19.44	5.88	35,000	1,000	1ヶ月	-	相談	自社保証	<ul style="list-style-type: none"> <li>■室内洗濯機置場</li> <li>■エアコン付き</li> <li>■フリーレントあり</li> </ul>	1.0ヶ月	花房
<b>第2潮ビル</b> 千葉県千葉市中央区登戸1-11-18 京成千葉線『新千葉』駅徒歩5分 JR総武線『千葉』駅徒歩10分 竣工:1984年 RC造5階建  	502	2DK	53.85	16.28	80,000	5,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	<ul style="list-style-type: none"> <li>■事務所利用可能</li> <li>■バストイレ別</li> <li>■フリーレント1ヶ月</li> </ul>	なし	宮本
<b>ハッピーハウス下落合</b> 埼玉県さいたま市中央区下落合2-23-8 JR京浜東北線『与野』駅徒歩4分  竣工:1994年 木造2階建  	201	1R	15.25	4.61	50,000	2,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	<ul style="list-style-type: none"> <li>■洗濯機置場</li> <li>■ロフトあり</li> <li>■フリーレント1ヶ月</li> </ul>	1.0ヶ月	花房