

PM受託物件 募集一覧

(事務所・店舗)



株式会社オフィスR&M

OFFICE R&M INC.

弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。






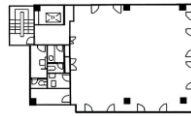


※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2022年6月20日現在

物件名	階数	用途	面積		賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
			(㎡)	(坪)									
麹町長尾ビル 東京都千代田区麹町6-6-1 東京メトロ丸の内線・JR中央線『四ツ谷』駅徒歩2分 竣工:1975年 SRC造地下1階付8階建  	1 4 5	店舗 事務所 事務所	36.37 94.29 94.29	11.00 28.52 28.52	@55,000 @19,800 @19,800	込 込 込	10ヶ月 10ヶ月 10ヶ月	2ヶ月 2ヶ月 2ヶ月	- - -	即日 即日 即日	■個別空調 ■光回線 ■24時間利用可能 ■重飲食相談可	なし	三崎
新八重洲ビル 東京都中央区八重洲2-10-10 東京メトロ銀座線『京橋』駅徒歩2分 東京メトロ有楽町線『銀座一丁目』駅徒歩4分 竣工:1973年 SRC造地下1階付9階建  	3	事務所	152.00	45.98	@19,250	込	6ヶ月	2ヶ月	-	未定	■個別空調 ■光回線 ■機械警備 ■事務所のみ ■24時間利用可能	0.5ヶ月	花房
新富HJビル 東京都中央区新富1-12-7 東京メトロ日比谷線『八丁堀』駅徒歩4分 東京メトロ有楽町線『新富町』駅徒歩6分 竣工:1990年 SRC造地下1階付7階建  	6	事務所	154.05	46.60	@17,600	込	6ヶ月	2ヶ月	-	6月下旬	■個別空調 ■エレベーター1基 ■機械警備 ■男女別トイレ ■24時間利用可能	相談	宮本
STビル 東京都中央区日本橋小伝馬町16-7 東京メトロ日比谷線『小伝馬町』駅徒歩3分 JR総武本線『馬喰町』駅徒歩3分 竣工:1980年 S造6階建  	3	事務所	82.65	25.00	@14,300	込	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	7月下旬	■個別空調 ■個別給湯 ■別途水道代 月額2,200円	なし	阿部


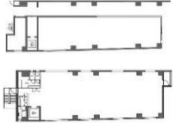

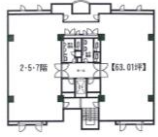




弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2022年6月20日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
島倉田町ビル 東京都港区芝浦3-15-6 JR山手線・京浜東北線『田町』駅徒歩6分 都営浅草線・三田線『三田』駅徒歩8分 竣工:2022年 RC造6階建  	1 2 3 4 5 6	店舗 事務所 事務所 事務所 事務所 事務所	110.70 33.48 190.58 57.65 190.58 57.65 190.58 57.65 190.58 57.65 190.58 57.65	相談 相談 相談 相談 相談 相談	@5,500 @5,500 @5,500 @5,500 @5,500 @5,500	10ヶ月 8ヶ月 8ヶ月 8ヶ月 8ヶ月 8ヶ月	2ヶ月 2ヶ月 2ヶ月 2ヶ月 2ヶ月 2ヶ月	- - - - - -	2022年10月 2022年10月 2022年10月 2022年10月 2022年10月 2022年10月	■個別空調 ■個別給湯 ■OAフロアー ■機械警備 ■定期借家契約 ■天高 1F 3,000mm 2~6F 2,800mm	1.0ヶ月	宮本
内村芝浦ビル 東京都港区芝浦3-19-18 JR山手線・京浜東北線『田町』駅徒歩6分 都営浅草線・三田線『三田』駅徒歩8分 竣工:1987年 SRC造7階建  	2 6	事務所 事務所	208.30 63.01 208.30 63.01	@13,750 @13,750	込 込	8ヶ月 8ヶ月	2ヶ月 2ヶ月	- -	6月初旬 即日	■個別空調 ■光回線 ■24時間利用可能 ■防犯カメラあり ■光回線	0.5ヶ月	相川
内村芝ビル 東京都港区芝2-3-22 都営三田線『芝公園』駅徒歩5分 都営三田線・浅草線『大門』駅徒歩8分 竣工:1989年 S造6階建  	6-7	事務所	78.35 23.70	@11,000	込	8ヶ月	2ヶ月	-	相談	■メゾネットタイプ ■フローリング仕様 ■個別空調 ■24時間利用可能	0.5ヶ月	相川
アヴニール高輪 東京都港区高輪3-3-8 都営浅草線『高輪台』駅徒歩6分 東京メトロ南北線『白金高輪』駅徒歩13分 竣工:1992年 RC造地下1階付3階建  	2	事務所	115.71 35.00	@19,800	込	4ヶ月	-	-	即日	■24時間利用可能 ■個別空調	0.5ヶ月	花房




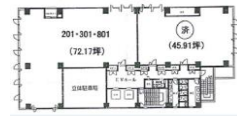



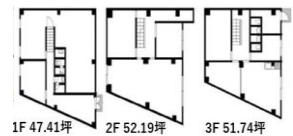
弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2022年6月20日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
升本ビル 東京都大田区西蒲田7-6-1 JR京浜東北線「蒲田」駅徒歩3分 竣工:1980年 S造8階建  	5	店舗	69.43 21.00	@15,400	込	8ヶ月	2ヶ月	-	2022年9月	■スケルトン渡し ■重飲食可	0.5ヶ月	花房
丸多屋ビル 東京都八王子市横山町6-9 JR中央線「八王子」駅徒歩6分 京王線「京王八王子」駅徒歩6分 竣工:1993年 SRC造9階建  	1 2 6 8	店舗 事務所 事務所 事務所	229.03 69.28 100.57 30.42 390.35 118.08 238.58 72.17	@13,200 @9,900 @8,500 @9,000	込 込 込 込	8ヶ月 8ヶ月 8ヶ月 8ヶ月	2ヶ月 2ヶ月 2ヶ月 2ヶ月	- - - -	即日 即日 即日 即日	■個別空調 ■機械警備 ■24時間利用可能 ■光回線 ■駐車場有	1.0ヶ月	阿部
光正ビル 神奈川県厚木市泉町13-6 小田急線「本厚木」駅徒歩3分 竣工:1992年 S造5階建  	2 3 4	事務所 事務所 事務所	151.08 45.70 151.08 45.70 83.52 25.26	@8,800 @8,800 @8,800	@1,100 @1,100 @1,100	6ヶ月 6ヶ月 6ヶ月	2ヶ月 2ヶ月 2ヶ月	- - -	即日 即日 11月中旬	■個別空調 ■機械警備 ■24時間利用可能 ■分割相談可	2.0ヶ月	阿部
上小町1302ビル 埼玉県さいたま市大宮区上小町1302 JR埼京線「大宮」駅徒歩21分 竣工:1992年 S造3階建  	1棟	事務所	500.30 151.34	@7,995	込	6ヶ月	2ヶ月	-	即日	■駐車場無料 3台 ■個別空調 ■1棟貸し ■24時間利用可能	1.0ヶ月	阿部

PM受託物件 募集一覧

(住 居)









弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の属性等につき一部制限がある場合もございます。
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2022年6月20日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
Viora南麻布 東京都港区南麻布3-6-16 東京メトロ日比谷線『広尾』駅徒歩9分 東京メトロ南北線『白金高輪』徒歩13分 竣工:2015年 RC造3階建  	201	1K	51.21	15.49	195,000	5,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■ペット相談可 ■事務所使用相談可 (別途消費税) +敷金3ヶ月 ※201号室 申込有	なし	管理部
	301	1K	42.89	12.97	180,000	込	1ヶ月	1ヶ月	7月中旬	自社保証			
新宿Y'sビル 東京都新宿区北新宿2-2-22 東京メトロ丸の内線『西新宿』駅徒歩8分 竣工:1990年 RC造3階建  	205	1R	20.65	6.24	71,000	3,000	1ヶ月	1ヶ月	7月上旬	自社保証	■ネット無料利用可 ■外国籍OK (日本語話せる人)	1.0ヶ月	花房
	306	1R	18.00	5.44	72,000	3,000	1ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証			
グリーンホーム東京 東京都墨田区緑4-19-6 JR総武線・東京メトロ半蔵門線『錦糸町』駅徒歩9分 都営新宿線『菊川』駅徒歩9分 竣工:1975年 SRC造地下1階付8階建  	101	1R	36.85	11.14	95,000	込	1ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証	■家具付き ■特別仕様の部屋有 ■管理人 フロントサービス有	1.0ヶ月	宮本
	408	1R	20.72	6.26	62,000	5,000	-	1ヶ月	即日	自社保証			
	707	1R	20.72	6.26	65,000	5,000	-	1ヶ月	即日	自社保証			
	909	1R	20.72	6.26	66,000	5,000	-	1ヶ月	即日	自社保証			
	1003	1R	20.72	6.26	65,000	5,000	-	1ヶ月	即日	自社保証			
	1207	1R	20.72	6.26	66,000	5,000	-	1ヶ月	即日	自社保証			
	1307	1R	20.72	6.26	68,000	5,000	-	1ヶ月	即日	自社保証			
	1308	1R	20.72	6.26	68,000	5,000	-	1ヶ月	即日	自社保証			
1406	1R	21.15	6.39	70,000	5,000	-	1ヶ月	即日	自社保証				
FABRIC菊川 東京都墨田区菊川2-13-1 都営新宿線『菊川』駅徒歩2分 都営大江戸線『森下』徒歩7分 竣工:2020年 RC造5階建  	102	1K	25.17	7.61	88,000	8,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■地デジBS無料 ■Wi-Fi 40Mまで無料	2.0ヶ月	花房
	403	1K	25.39	7.68	90,000	8,000	1ヶ月	-	7月中旬	自社保証			




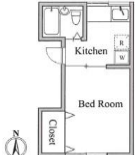




弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2022年6月20日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
ハイツ西大島 東京都江東区大島1-34-14 都営新宿線『西大島』駅徒歩3分 東京メトロ半蔵門線『住吉』徒歩15分 竣工:1987年 SRC造9階建  	702	2DK	33.08	10.00	89,000	6,000	1ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証	■先行申込可 ■外国籍相談可 ※702号室・902号室 申込有り	0.5ヶ月	花房
	902	2DK	33.08	10.00	92,000	6,000	1ヶ月	1ヶ月	6月上旬	自社保証			
竹林ハイム 東京都世田谷区代沢4-20-9 小田急線・京王井の頭線『下北沢』駅徒歩11分 竣工:1958年 木造2階建  	105	1K	22.01	6.65	55,000	2,000	1ヶ月	1ヶ月	即日	CASA	■2階は女性限定	0.5ヶ月	相川
	201	1K	19.83	5.99	56,000	2,000	1ヶ月	1ヶ月	即日	CASA			
	202	1K	19.83	5.99	56,000	2,000	1ヶ月	1ヶ月	即日	CASA			
ボンアート瀬田 東京都世田谷区瀬田2-20-15 東急大井町線『上野毛』駅徒歩10分 東急田園都市線『二子玉川』駅徒歩15分 竣工:2019年 S造5階建  	201	1R	19.59	5.92	75,000	4,800	1ヶ月	-	即日	自社保証	■ペット(犬のみ)OK 小型犬1匹まで 敷金1ヶ月上乗せ	0.5ヶ月	相川
	202	1R	19.77	5.98	75,000	4,800	1ヶ月	-	即日	自社保証			
	402	1R	19.77	5.98	75,000	4,800	1ヶ月	-	即日	自社保証			
ユースフル三軒茶屋 東京都世田谷区太子堂2-14-21 東急田園都市線『三軒茶屋』駅徒歩3分 竣工:1984年 RC造4階建  	106	1K	14.58	4.41	63,000	6,000	1ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証	■賃料相談可能	1.0ヶ月	宮本


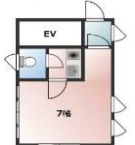

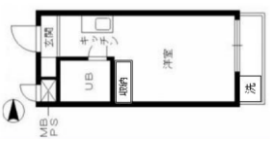



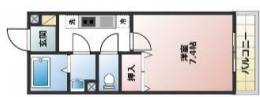
弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2022年6月20日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
フロンティア鷺宮 東京都中野区鷺ノ宮3-20-10 西武新宿線『鷺ノ宮』駅徒歩2分 竣工:2001年 RC造地下1階付4階建  	401	1K	14.98	4.53	41,000	10,000	1ヶ月	1ヶ月	12月中旬	自社保証	■事務所使用可 別途消費税+ 敷金3ヶ月分上乗せ 定借3年 ■二人利用相談 (事務所使用のみ)	0.5ヶ月	花房
プラティーク荻窪 東京都杉並区天沼1-33-7 JR中央線・東京丸ノ内線『荻窪』駅徒歩10分 JR中央線・総武線『阿佐ヶ谷』駅徒歩15分 竣工:1988年 RC造3階建  	102	1R	16.06	4.85	55,000	4,000	1ヶ月	-	相談	自社保証	■ネット無料 ■外国籍OK ■オートロック	0.5ヶ月	宮本
	105	1R	16.05	4.85	54,000	4,000	1ヶ月	-	相談	自社保証			
	107	1R	16.10	4.87	55,000	4,000	1ヶ月	-	相談	自社保証			
	201	1R	16.06	4.85	59,000	4,000	1ヶ月	-	相談	自社保証			
	202	1R	16.06	4.85	58,000	4,000	1ヶ月	-	相談	自社保証			
	207	1R	16.10	4.87	68,000	4,000	1ヶ月	-	相談	自社保証			
	208	1R	16.17	4.89	61,000	4,000	1ヶ月	-	相談	自社保証			
	302	1R	16.06	4.85	61,000	4,000	1ヶ月	-	相談	自社保証			
	308	1R	16.17	4.89	63,000	4,000	1ヶ月	-	相談	自社保証			
シティパレス南葛西 東京都江戸川区南葛西1-14-13 東京メトロ東西線『葛西』駅徒歩13分 竣工:1992年 S造8階建  	801	2DK	51.00	15.42	90,000	5,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■ペットOK 敷金2ヶ月 ※申込有	1.0ヶ月	阿部
Central Perk 東京都足立区東綾瀬1-26-1 東京メトロ千代田線『綾瀬』駅徒歩9分 JR常磐線『綾瀬』駅徒歩9分 竣工:2003年 RC造5階建  	105	1K	24.75	7.48	68,000	5,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■室内洗濯機置場 ■オートロック	1.0ヶ月	宮本
	305	1K	24.75	7.48	73,000	5,000	1ヶ月	-	即日	自社保証			




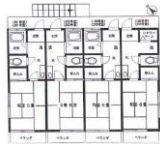




弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2022年6月20日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
FBOXHOUSE 東京都武蔵野市吉祥寺東町2-6-3 JR中央線・京王井の頭線『吉祥寺』駅徒歩12分 竣工:1990年 RC造地下1階付6階建  	203	1R	18.50	5.59	59,000	6,000	1ヶ月	1ヶ月	7月上旬	自社保証	■女性限定 (2F~4F) ■建物内 コインランドリー有	0.5ヶ月	花房
	301	1R	18.60	5.62	61,000	6,000	1ヶ月	1ヶ月	7月上旬	自社保証			
乙未荘 東京都調布市深大寺元町1-2-16 京王線『調布』駅徒歩20分 竣工:1962年 木造2階建  	103	1K	19.44	5.88	35,000	1,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■室内洗濯機置場	1.0ヶ月	管理部
	105	1K	19.44	5.88	34,000	1,000	1ヶ月	-	即日	自社保証			
	202	1K	19.44	5.88	35,000	1,000	1ヶ月	-	即日	自社保証			
	203	1K	19.44	5.88	35,000	1,000	1ヶ月	-	即日	自社保証			
光コーポ 神奈川県川崎市川崎区池上新町2-4-20 京浜急行大師線『川崎大師』駅徒歩18分 竣工:1986年 S造3階建  	301	1DK	26.73	8.08	63,000	2,000	1ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証	■外国籍相談可	1.0ヶ月	宮本
オーラ新浦安 千葉県浦安市今川2-7-2 JR京葉線『新浦安』駅徒歩10分 竣工:2016年 S造3階建  	205	1K	20.09	6.07	70,000	5,000	1ヶ月	1ヶ月	相談	自社保証	■録画機能付き インターフォン ■カードキー	0.5ヶ月	宮本



弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2022年6月20日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
シェア浦和 埼玉県さいたま市緑区大牧1483-2 JR武蔵野線『東浦和』駅徒歩19分 竣工:1988年 RC造地下1階付24階建  	101~108	シェアハウス	2.80	0.84	20,000	15,000	1ヶ月	-	即日		■シェアハウス	なし	相川
	201~208	シェアハウス	4.40	1.33	50,000	15,000	1ヶ月	-	即日				