

# Aフラット下北沢

小田急線 「下北沢」 駅より **12** 分

小田急線 「世田谷代田」 駅より **8** 分



## 《203号室》



- 人気の「下北沢」
- 近距離 コンビニエンスストア
- オートロック
- 床暖房
- 温水暖房便座トイレ

### 【物件概要・賃貸条件】

所在地：東京都世田谷区代田1-32-12  
 構造：RC造 4階建  
 完成：2005年11月  
 契約期間：普通賃貸借契約2年  
 更新料：新賃料の1ヶ月分  
 保証会社：連帯保証人有り 総賃料×50%  
                   連帯保証人無し 総賃料×70%  
 月次通料：総賃料×2.5%  
 保険：20,000円（2年）  
 鍵交換代：20,000円（別途消費税）  
 専有面積：18.16㎡

駐輪場：月額 500円（別途消費税）

### 【充実設備・仕様】

オートロック、光ファイバー  
 エアコン、フローリング  
 床暖房、室内洗濯置場  
 シューズボックス  
 温水洗浄便座、浴室暖房乾燥機  
 クローゼット、バルコニー  
 10IHコンロ  
 駐輪場



**即入居可**

賃料：88,000円  
 共益費：2,000円

